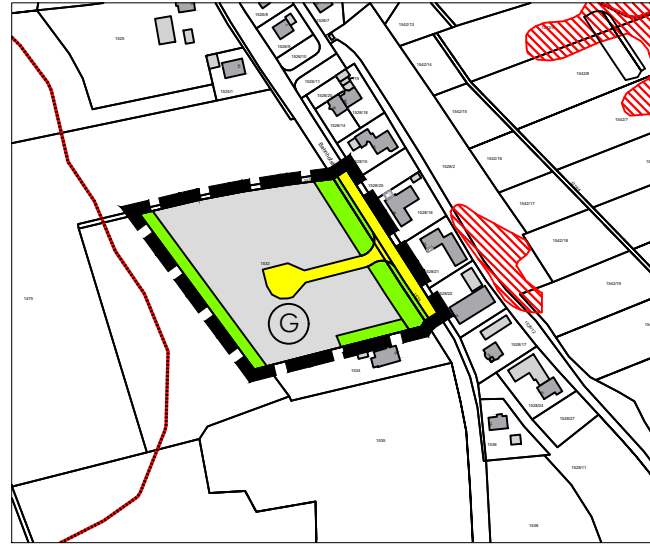





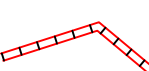


Änderung des Flächennutzungsplanes

Planzeichnung



Zeichenerklärung

-  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
-  Gewerbliche Bauflächen
-  Verkehrsflächen
-  öffentliche Grünfläche zur Ortsrandeingrünung
-  Biotopflächen (nachrichtlich)
-  Bodendenkmal (nachrichtlich)



M 1:5.000
Geltungsbereich 1,5 ha

Verfahrensverlauf

1. Aufstellungsbeschluss für die 5. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich des Bebauungsplanes "Gewerbegebiet Helmishofen" am 17.07.2018
2. Beratung des Vorentwurfs und Zustimmung zum frühzeitigen Verfahren am 07.08.2018.
3. Bekanntmachung der frühzeitigen Beteiligung am 02.11.2018
Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB mit Schreiben vom 11.09.2018 und Termin zum 11.10.2018 und frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB in der Zeit vom 06.11.2018 bis zum 27.11.2018.
4. Kenntnisnahme der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung und Billigungsbeschluss zum Entwurf für die öffentliche Auslegung am __.__.2018.
5. Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung am __.__.2018.
Öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB vom __.__.2018 bis zum __.__.2018.
Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB mit Schreiben vom __.__.2018 und Termin zum __.__.2018.
6. Abwägung und Feststellungsbeschluss am __.__.2018.

Die vorgenannten Verfahrensabläufe werden mit nachfolgender Unterschrift und Siegel bestätigt:

Markt Kaltental, den

Hauser, Erster Bürgermeister

Siegel

7. Genehmigungsvermerk:

Das Landratsamt Ostallgäu hat diese 5. Änderung des Flächennutzungsplanes des Marktes Kaltental mit Bescheid vom _____ Az: _____ gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Marktoberdorf,

Hummel, Regierungsdirektorin

Siegel

8. Bekanntmachungsvermerk:

Die Erteilung der Genehmigung der 5. Änderung des Flächennutzungsplanes wurde am _____ gemäß § 6 Abs. 5 BauGB mit der zusammenfassenden Erklärung ortsüblich bekannt gemacht. Die 5. Änderung des Flächennutzungsplanes des Marktes Kaltental ist damit wirksam.

Markt Kaltental, den

Hauser, Erster Bürgermeister

Siegel

abtplan büro für kommunale entwicklung

Inhab. Thomas Haag, M.A. Architekt | Stadtplaner

Hirschzeller Straße 8
87600 Kaufbeuren

Tel 08341.99727.0
Fax 08341.99727.20
info@abtplan.de

VORENTWURF

i. d. Fassung vom
18.10.2018

Version vom 31.10.2018

Markt Kaltental
Landkreis Ostallgäu
5. Änderung des Flächennutzungsplanes
im Bereich des Bebauungsplanes
"Gewerbegebiet Helmishofen"